



Notulen 10 april 2012, vastgesteld op 24 april 2012

Vastgesteld 24 april 2012

VERSLAG ADVIESCOMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN 10 APRIL 2012

Aanwezig:

Dr. A.J. Oxenaar, voorzitter

Ir. D. Dobbelaar, architect/lid

Ing. J. Hovenier, architect/lid

Ir. P. van Velzen, architect/lid

Ir. F. Ziegler, stedenbouwkundige/lid

Mede aanwezig:

R. Algra, secretaris

2012-0000459 Halbertsmastraat 86, verhogen van de dakverdieping en plaatsen dakkapellen
Negatief advies nu in afwijking van de welstandscriteria voor gebiedsdeel Boerhaavewijk niet de bestaande gebouwde omgeving als referentiepunt genomen is voor dit ontwerp.
Geadviseerd wordt met verwijzing naar de omgeving te zorgen voor dakkapellen die op minimaal vijf dakpannen afstand gezet zijn van het hart van de bouwmuur in plaats van dakkapellen over de volle breedte van de woning.

2012-0000353 Houtmanpad, aanleg fietspad en plaatsen bruggen

Negatief advies nu het beoogde fietspad door haar geforceerde verloop leidt tot een niet-gewenste ingreep in en een aantasting van het karakter van het westelijke tuinbouwgebied en daarmee niet in overeenstemming is met de welstandscriteria voor gebiedsdeel Binnenduinrand.

Geadviseerd wordt het fietspad voorlans aan de oostkant van het kinderdagverblijf te laten afbuigen naar het padenverloop van het Ramplaankwarter, waardoor de gescheiden fiets- en voetgangerspaden niet deels onderbroken hoeven te worden.

De commissie gaat wel akkoord met de te plaatsen bruggen maar adviseert de bruggen vlak voor de onderdoorgang onder de Westelijke Randweg op iets ruimere afstand van elkaar te zetten.